

报价详情

- 报价编号 : MFT1004
- 部门 : 海事处
- 项目 : 就香港上环港澳客运码头的内码头平台M057室的政府物业租用权提交报价
- 报价详情 : 租约资料简述如下： -
- 用途： 只供承租人于港澳客运码头经营跨境客运渡轮业务相关用途，并须在各方面令业主满意。
- 期限： 三年，由海事处高级海事主任/客运码头指定的日期起生效。
- 面积： 约 13 平方米。
- 可于办公时间内到香港干诺道中200号信德中心三楼海事处客运码头禁区证办事处索取报价文件。
- 联络人 : 香港干诺道中200号
信德中心三楼
客运码头组
王庆祥先生
电话号码：2547 1121
传真号码：2559 4976
- 截止日期 / 时间 : 2023年10月12日(星期四)上午11时。逾期递交的报价书概不受理。
- 递交报价书 : 竞投人必须把报价书放入香港九龙深水埗昂船洲昂船路政府船坞K座地下的海事处政府船坞报价收集箱内。
- 实地视察安排 : 竞投人士如欲实地视察有关物业，须在2023年10月4日或之前与王庆祥先生联络。

注意事项

- : 1. 若于递交报价书截止日期上午九时至十一时期间正悬挂八号或以上热带气旋警告信号，或黑色暴雨警告或政府公布的「超强台风后的极端情况」正在生效，递交报价书截止日期将延至在上午九时至十一时期间改发八号以下热带气旋警告信号，或黑色暴雨警告信号或超强台风后的极端情况停止生效后的首个工作日(工作日指历年中的一日，但不包括星期六及《公众假期条例》(第 149 章)所指的公众假期)上午十一时。
2. 若在递交报价书截止日期当天上午九时至十一时期间的任何时间内，前往指定报价书收集箱所在地点的公众通道受阻，政府会宣布推迟递交报价书截止时间，直至另行通知。当通道重开后，政府产业署会尽快公布已推迟的递交报价书截止日期。上述公布事项会于政府新闻处网页以新闻稿方式宣布(<https://www.info.gov.hk/gia/general/today.htm>)。
3. 政府不一定接纳出价最高的报价书或任何一份报价书。政府保留权利，可与任何竞投人士商议批出租约的条款及条件，包括竞投人士提出的固定月租（不包括差饷、管理费、电费及任何其他支出）。政府在审核报价书及决定是否批出报价书时，将会考虑竞投人士过往或现时作为政府物业承租人的表现。政府就是否批出报价书所作的决定，属最终决定。
4. 批出本报价书的详情，将在互联网上（即海事处网站<https://www.mardep.gov.hk>）公布。